

Flächeninfoblatt:

# Commerz Park Mauthausen

Gerne informieren wir Sie über unsere aktuellen Mietangebote. Kontaktieren Sie uns unter der Telefonnummer (0)732 784 006. Wir sind für Sie da!

## Allgemeine Informationen

Anschrift	A-4310 Mauthausen Freistädter Strasse 27-29
Widmung	Betriebsbaugebiet
div.Widmung	Gemischtes Baugebiet
Fläche des Gesamtareals	30.700 m <sup>2</sup>
Gesamtnutzfläche des Objektes	30.700 m <sup>2</sup>
davon verbaut	13.000 m <sup>2</sup>
Details	Wirtschaftspark bestehend aus Büro- und Produktions- bzw. Lagerflächen (auch Freiflächen)
Eignung für	Produktion, Handel, Lagerung, Büro / Kanzleis, sonstige Dienstleistungsunternehmen

## Anschlüsse

Zufahrt	Vorhanden
Gleisanschluß	Vorhanden
Kanal	Vorhanden
Wasserversorgung	Vorhanden
Strom	Vorhanden
Gas	Vorhanden
Fernwärme	nicht vorhanden
Telekommunikation	Vorhanden

## Verkehrsanbindung

nächste	Entfernung in [km]	Name
Autobahn	9	A1 (Westautobahn)
Schnellstraße		
Bundesstraße	An der B123	B123 - Freistädter Bundesstraße
Landesstraße		
Bahnhof	0,5	Bahnhof Mauthausen
Containerterminal	18	Linz
Flughafen	30	Linz-Hörsching
öffentl. Verkehrsmittel		Bus, Bahn